



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-299/2022-16

REPUBLIKA HRVATSKA RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, povodom prijedloga predlagatelja FINANCIJSKA AGENCIJA OIB: 85821130368, Regionalni centar Osijek, L. Jägera 3, Osijek, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AGRO-WEB d.o.o., Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 21, MBS: 030122546, OIB: 97242905024, dana 4. listopada 2022. godine

r i j e š i o j e

(I) Otvara se stečajni postupak nad dužnikom AGRO-WEB d.o.o., Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 21, MBS: 030122546, OIB: 97242905024.

(II) Za stečajnog upravitelja imenuje se Karlo Šatvar, Osijek, Zagrebačka 30, OIB: 24771511882, promjenom uloge.

(III) Pozivaju se vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 60 dana od dana objave rješenja o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Karlu Šatvaru, Osijek, Zagrebačka 30, OIB: 24771511882, sukladno čl. 257. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22; u daljnjem tekstu SZ) i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, odnosno kojima se dokazuje, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 500,00 kn (slovima: petstotinakuna) / 66,36 EUR (slovima: šezdesetšesteuraitridesetšestcenti) na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-299-2022.

(IV) Izlučni vjerovnici dužni su u roku iz t. 3. izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnoga upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnoga prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, sukladno čl. 258. st. 2. SZ-a.

(V) Razlučni vjerovnici dužni su u roku iz t. 3. izreke ovoga rješenja obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, sukladno čl. 258. SZ-a. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u

prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

(VI) Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika.

(VII) Stečajni postupak **otvoren je dana 4. listopada 2022. godine u 13,45 sati**, kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

(VIII) Pravne posljedice otvaranja stečajnoga postupka nastupaju u trenutku kad je rješenje o otvaranju stečajnoga postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

(IX) Otvaranje stečajnog postupka upisati će se u sudski registar i u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Vinkovcima, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VINKOVCI, i to na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 948 k.o. OSTROVO kč.br. 828 u naravi: ORANICA LIVADE, ukupne površine 8114 m².

(X) Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (**ispitno ročište**) određuje se za dan

12. siječnja 2023. godine s početkom u 9,00 sati
u Trgovačkom sudu u Osijeku, Zagrebačka br. 2, soba br. 6 (prizemlje).

(XI) Ročište vjerovnika na kojem će se na temelju izvješća stečajnog upravitelja odlučivati o daljnjem tijeku stečajnog postupka (**izvještajno ročište**) zakazuje se za **isti dan i na istom mjestu s početkom u 9,10 sati**.

Obrazloženje

(1.) Dana 26. svibnja 2022. godine zaprimljen je na ovome sudu prijedlog FINANCIJSKE AGENCIJE OIB: 85821130368 Regionalni centar Osijek, L. Jägera 3, Osijek, Klasa: 110-07/22-01/04, Ur. broj: 04-06-22-8 od 24. svibnja 2022. godine, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom AGRO-WEB d.o.o., Vukovar, Dr. Franje Tuđmana 21, MBS: 030122546, OIB: 97242905024, temeljem čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22; u daljnjem tekstu SZ).

(2.) FINA u svom prijedlogu navodi da na dan 23. svibnja 2022. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 524 dana, u ukupnom iznosu od 19.943.125,87 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik ima 2 zaposlena radnika.

(3.) FINA je dostavila popis računa i oročenih novčanih sredstava dužnika na dan 24. svibnja 2022. te u svom podnesku od 24. svibnja 2022. navodi da dužnik na dan 24. svibnja 2022. godine u Jedinstvenom registru računa ima otvorene sljedeće račune i oročena novčana sredstva - HR0541240031127002026 KentBank d.d., te da na temelju čl. 112. st. 5. Stečajnog zakona dužnik na dan 24. svibnja 2022. godine na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka ima zaplijenjena novčana sredstva u iznosu od 5.000,00 kn.

(4.) Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnoga prijedloga u skladu s čl. 110. st. 1. SZ-a, te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja (čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a), odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2., 3. i 6. SZ-a), zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st.1. SZ-a) i odredio saslušanje zakonskog zastupnika dužnika (čl. 117, čl. 177, čl. 178 i čl. 180 SZ-a).

(5.) U određenom roku privremeni stečajni upravitelj je dostavio svoje izvješće (stranica 14 do 17 spisa) a koje je usmeno izložio na ročištu održanom 29. rujna 2022. godine radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te je naveo da je prema Očevidniku o redoslijedu plaćanja od 28. rujna 2022. dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 20.344.353,56 kn i da je u blokadi neprekidno duže od 524 dana.

(6.) Utvrđuje se da je sud po službenoj dužnosti iz elektroničkog sudstava eBlokade pribavio Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje iz kojega je vidljivo da je dužnik na dan 4. listopada 2022. godine blokiran za ukupan iznos od 20.361.909,14 kn.

(7.) Privremeni stečajni upravitelj u svom izvješću i na ročištu navodi da je odmah po preuzimanju rješenje o otvaranju prethodnog stečajnog postupka uspostavio kontakt sa zakonskim zastupnikom dužnika Stjepanom Soldićem koji ga izvijestio kako se društvo duže vremena nalazi u financijskim problemima odnosno da je prezaduženo te da su obveze veće od imovine i da društvo od imovine ima jednu oranicu veličine 8000 m², dok je sva ostala imovina (vozila i strojevi) uzeta na leasing. Privremeni stečajni upravitelj u izvješću i na ročištu navodi da mu je računovodstveni servis dostavio financijsku dokumentaciju za 2021. godinu i da u računovodstvu napominju kako je prikazano stanje moguće bitno različito od stvarnog iz razloga što zakonski zastupnik tijekom 2021. više nije dostavljao dokumentaciju. Također vezano uz stavku potraživanja u računovodstvu ističu kako stanje na dan 31. prosinca 2021. nije usklađeno sa kupcima pa je vjerojatno kako je stanje drugačije.

(8.) Privremeni stečajni upravitelj napominje da temeljem stanja na dan 31. prosinca 2022. dužnik u poslovnim knjigama vodi knjigovodstveno slijedeću imovinu:

- Poljoprivredno zemljište (30.450,00 kn)

- Krovnu konstrukciju, asfalt i uređenje kupaonice (44.848,40 kn)
- Predujam za nabavu zemljišta (60.000,00 kn)
- Građevina u pripremi (767.052,50 kn – nije specificirano na što se ovo konkretno odnosi, ali prema kontu knjiženja radi se o ulaganju u vlastitu/tuđu poslovnu građevinu koja nije nikada dovršena/izgrađena niti stavljena u uporabu)
- Pokućstvo i računalna oprema (2.961,18 kn)
- Osobno vozilo BMW (197.389,81 kn)
- Tri teretna vozila SCANIA (1.063.321,80 kn)
- Tri priključna vozila (0,00 kn)
- Teretno vozilo DODGE (5.579,14 kn)

a sveukupna knjigovodstvena vrijednost dugotrajne imovine na dan 31. prosinca 2021. iznosi 2.171.602,83 kn.

(9.) Privremeni stečajni upravitelj u odnosu na knjigovodstveno iskazano stanje ističe da je kod vozila riječ o leasingu jer dužnik vodi iznos od 2.457.161,62 kn obveze za financijski leasing što se odnosi na gore navedena teretna i osobna vozila. Također navodi da od potraživanja dužnik ima evidentiran ukupan iznos od 14.483.878,01 kn od čega se 90% odnosi na potraživanja od kupaca, a smatra da je preko 10.000.000,00 kn ovih potraživanja vjerojatno u zastari jer toliko je otprilike preneseno u početnim stanju iz 2020. godine. Za detaljnu analizu starosti potraživanja, strukture i boniteta kupaca smatra da su potrebne iscrpne analitičke kartice za svakog pojedinog kupca i da isto tako, treba tražiti i detaljne analitičke kartice dobavljača jer obveze iznose oko 25.000.000,00 kn pa je moguće da se značajan dio međusobnih obveza prema dobavljačima i potraživanja od kupaca možda mogu prebiti.

(10.) Privremeni stečajni upravitelj zaključno smatra da iz navedenog proizlazi da dužnik u svom vlasništvu ima samo poljoprivredno zemljište. Smatra da su sva vozila u financijskom leasingu i predmet su izlučnog prava davatelja leasinga (Impuls leasing). Ostale dugotrajne imovine dužnik nema ili je ona beznačajna u smislu vrijednosti. Dužnik ima značajan iznos potraživanja od čega je vjerojatno većina u zastari ili nenaplativa iz različitih razloga.

(11.) Također, privremeni stečajni upravitelj u izvješću i na održanom ročištu navodi da je Državna geodetska uprava dostavila prijepis posjedovnog lista kako društvo u svom posjedu ima nekretninu upisanu u ZK Odjel Vinkovci, katastarska općinu OSTROVO, kč.br. 828 u naravi Livada veličine 8114 m².

(12.) Privremeni stečajni upravitelj napominje da je na navedenoj nekretnini upisano založno pravo Porezne uprave, Područni ured Vukovar, za iznos od 2.570.273,75 kuna i da se pregledom oglasnika poljoprivredna zemljišta ove veličine na predmetnom području prodaju se za cijenu od 10.000,00 eura. Također napominje i da je Porezna uprava Područni ured Vukovar dostavila potvrdu iz koje proizlazi kako je dužnik u posljednje četiri godine imao promet nekretninama.

(13.) Iz izvotka iz zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VINKOVCI, utvrđeno je da je stečajni dužnik vlasnik nekretnine upisane u zk.ul.br. 948 k.o. OSTROVO kč.br. 828 u naravi: ORANICA LIVADE, ukupne površine 8114 m²,

- pod Rbr. 3. Vlasnički dio: 1/1 upisan je AGRO-WEB D.O.O., OIB: 97242905024, DR. FRANJE TUĐMANA 21, 32000 VUKOVAR,
- pod Rbr. 8.1 Zaprimljeno 08.09.2021.g. pod brojem Z-7417/2021-UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIŠTVA U VINKOVcima BROJ: O-DO-692/2021 KL/KL 17.08.2021, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U VINKOVcima, STALNE SLUŽBE U ŽUPANJI BROJ: OVR-509/21 26.08.2021, Na temelju prijedloga za upis od 26.08.2021., Prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini Općinskog državnog odvjetništva u Vinkovcima broj: O-DO-692/2021 KL/KL od 17.08.2021. i Rješenja (o osiguranju) Općinskog suda u Vinkovcima, Stalne službe u Županji broj: Ovr-509/21 od 26.08.2021., na nekretnini u vlasništvu AGRO-WEB d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, OIB: 97242905024, Dr. Franje Tuđmana 21, 32000 Vukovar, u A, uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.570.273,75 kuna te zakonskih zateznih kamata koje teku na iznos od 2.456.190,09 kuna i to od 17. veljače 2021. do isplate prema prosječnoj kamatnoj stopi na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećano za 3% poena do isplate prema odredbi čl. 14. u vezi s čl. 290. Ovršnog zakona, za korist:

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED VUKOVAR, OIB: 18683136487, TRG REPUBLIKE HRVATSKE 5, 32000 VUKOVAR.

(14.) Privremeni stečajni upravitelj smatra da postoji zakonski razlog za otvaranje stečajnog postupka i to nesposobnost za plaćanje i prezaduženost, te da imovina koja bi predstavljala stečajnu masu bila dovoljna barem za namirenje troškova stečajnog postupka.

(15.) Uvidom u Izvješće privremenog stečajnog upravitelja i njegovo očitovanje na ročištu održanom 29. rujna 2022., priloženi izvadak iz zemljišne knjige, posjedovni list Geodetske uprave, sud je utvrdio da dužnik ima imovinu koju čini nekretnina upisana u Općinskom sudu u Vinkovcima, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VINKOVCI, i to na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 948 k.o. OSTROVO kč.br. 828 u naravi: ORANICA LIVADE, ukupne površine 8114 m², kao i potraživanja koja su manja od knjigovodstveno iskazanog iznosa od 14.483.878,01 kn, a čiji će ukupan iznos kao i naplativost biti točno utvrđena tijekom otvorenog stečajnog postupka.

(16.) Na osnovu izvedenih dokaza utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. SZ-a i prezaduženosti iz čl. 7. SZ-a, da je predlagatelj ovlašten za podnošenje prijedloga za otvaranje stečajnog postupka (čl. 110. st. 1. SZ), da dužnik ima imovinu za koju se može pretpostaviti da je dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka i namirenje vjerovnika, te je slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci temeljem odredbi čl. 129.-131. i 257.-258., te čl. 112. st. 6. SZ-a.

(17.) Za stečajnog upravitelja, automatskim odabirom promjenom uloge, imenovan je Karlo Šatvar, Osijek, Zagrebačka 30, OIB: 24771511882 s liste stečajnih upravitelja za područje nadležnosti ovoga suda a sukladno čl. 84. st. 1. u vezi s čl. 85. st. 2. SZ-a te je odlučeno kao u toč. II. izreke.

U Osijeku 4. listopada 2022.

STEČAJNI SUDAC
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju stečajnoga postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnoga postupka. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda u 3 (tri) primjerka u roku od 8 (osam) dana od dostave rješenja.

Broj zapisa: **eb312-98efa**

Kontrolni broj: **023a3-9c114-499aa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=BORIS VUKOVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.